Hamburg

Blockhaus zum Wohnen, Wandstärke ca. 94 mm



Abbildung kann vom Lieferumfang abweichen. Maßgebend sind die Bauzeichnungen.

ca. 73,78 m²
Grundfläche

ca. 8,48 × 8,70 m
Außenmaß

ca. 6,80 m
Firsthöhe

40 Grad
Dachneigung

Technische Angaben

Außenmaß (Wand)	ca. 8,48 × 8,70 m
Grundfläche	ca. 73,78 m²
Nutzfläche	ca. 70 m² pro Geschoss, ca. 138 m² auf zwei Ebenen
Seitenwandhöhe gesamt	ca. 2,70 m (inklusive Deckenbalken)
Seitenwandhöhe Erdgeschoss	ca. 2,50 m
Firsthöhe	ca. 6,80 m
Dachneigung	40 Grad

Ausstattung

Blockbohlenstärke	ca. 94 mm, dreifache Nut und Feder
Grundrahmen	ca. 70 × 140 mm Vollholz unter den Wänden
Wände im Obergeschoss	ca. 134 mm Ständerwerk mit Akustikdämmung, mit Holzpaneelen verkleidet
Deckenbalken	ca. 100 × 200 mm
Fußbodendielung	ca. 26 mm, Nut und Feder
Dachstuhl	Sparren ca. 100 × 200 mm
Treppe	¼ gewendelte Treppe mit Geländer

Konfiguration: Wandstärke, Fenster, Türen, Dämmung und Raumaufteilung stellen wir auf Wunsch für Sie zusammen. Die Angaben beschreiben die Grundausführung, verbindlich ist Ihr Angebot.

Fenster und Türen

Fenster	wohnhausfähig, 3-fach-Verglasung, ohne Sprossen
Flügelstärke	ca. 78 mm, laminiertes Kiefernholz
Beschläge Fenster	Einhand-Roto-Dreh-/GU-Dreh-Kipp-System
Beschläge Türen	Roto-5-fach-Verriegelung

Isolierglas	3-fach, ca. 4 / 16 / 4 / 16 / 4 mm, Ug 0,7
Dichtung	Kunststoffdichtungen an Fenstern und Türen
Fensterschiene	Aluschiene mit Regenschutzschiene
Türschwellen	Hartholz, Türen mit isolierter Vertäfelung
Fenster	2 Doppelflügelfenster ca. 1300 × 1210 mm
Fenster	5 Fenster ca. 900 × 1210 mm
Fenster	1 Fenster ca. 700 × 1210 mm (WC im Erdgeschoss)
Fenster	1 Fenster ca. 1000 × 600 mm (Hauswirtschaftsraum)
Fenster	1 Fenster ca. 1300 × 1210 mm
Fenster	1 Fenster ca. 600 × 1210 mm
Fenster	2 Dreiecksfenster ca. 1000 × 1135 mm, feste Elemente im Obergeschoss
Tür	1 Doppelflügeltür ca. 1550 × 2150 mm mit 5-fach-Verriegelung, Optik wählbar
Tür	1 Eingangstür ca. 1350 × 2150 mm mit 5-fach-Verriegelung, Optik wählbar
Tür	1 Balkontür ca. 900 × 2080 mm, vollverglast, Dreh-Kipp, mit Balkonverriegelung
Tür	6 Innentüren ca. 800 × 2080 mm, Vollholz, mit Profilzylinderschloss

Dämmung

Außenwand	Isover Vario KM Duplex, UV-Windfolie an den Blockbohlen, ca. 140 mm Climowoll KF 035, Dampfbremse, Aufleistung für die Hinterlüftung, ca. 20 mm Blockhausprofil
Innendach	ca. 180 mm Climowoll KF 035, Dampfbremsfolie, ca. 20 mm Innendachschalung in Nut und Feder

Lieferung und Zahlung

Liefergebiet	innerhalb Deutschlands, europäisches Ausland auf Anfrage
Lieferzeit	etwa 12 bis 16 Wochen ab Bestellung
Zufahrt	Ein 40-Tonnen-Sattelzug muss bis zum Baugrund fahren können.
Abladen	Sie stellen ein Entladegerät mit mindestens 3 t Hubkraft bereit: Gabelstapler oder Radlader mit Fahrer, alternativ Kran mit Kranführer, dazu zwei Entladehilfen.
Zahlung	laut Vereinbarung
Baugenehmigung	Das Blockhaus Hamburg zum Wohnen ist bauantragspflichtig, kontaktieren Sie uns.
Montage	optional, Sie können jedes Haus auch ohne Montage bestellen
Nicht enthalten	Dekorationen, Dachpappe und Montagematerial





Abbildungen können vom Lieferumfang abweichen. Maßgebend sind die Bauzeichnungen.

Preis Wohnhaus Hamburg

113.826,00 EUR

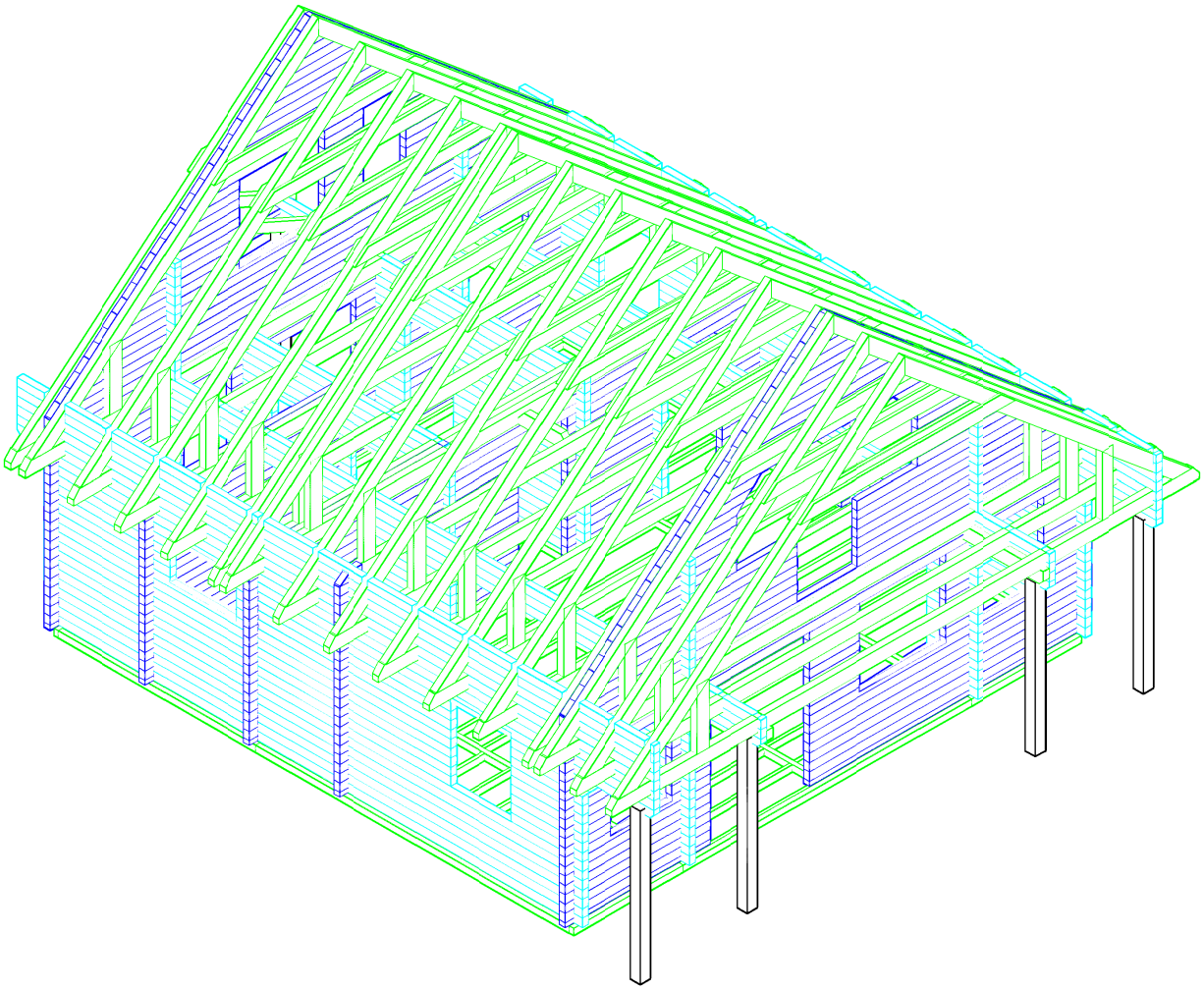
Bausatzpreis inklusive 19 % MwSt., Montage auf Anfrage

Stand 26.11.2026. Preisänderungen vorbehalten.

Angebot anfragen
Telefon 030 36500700
info@betana.de
www.betana.de

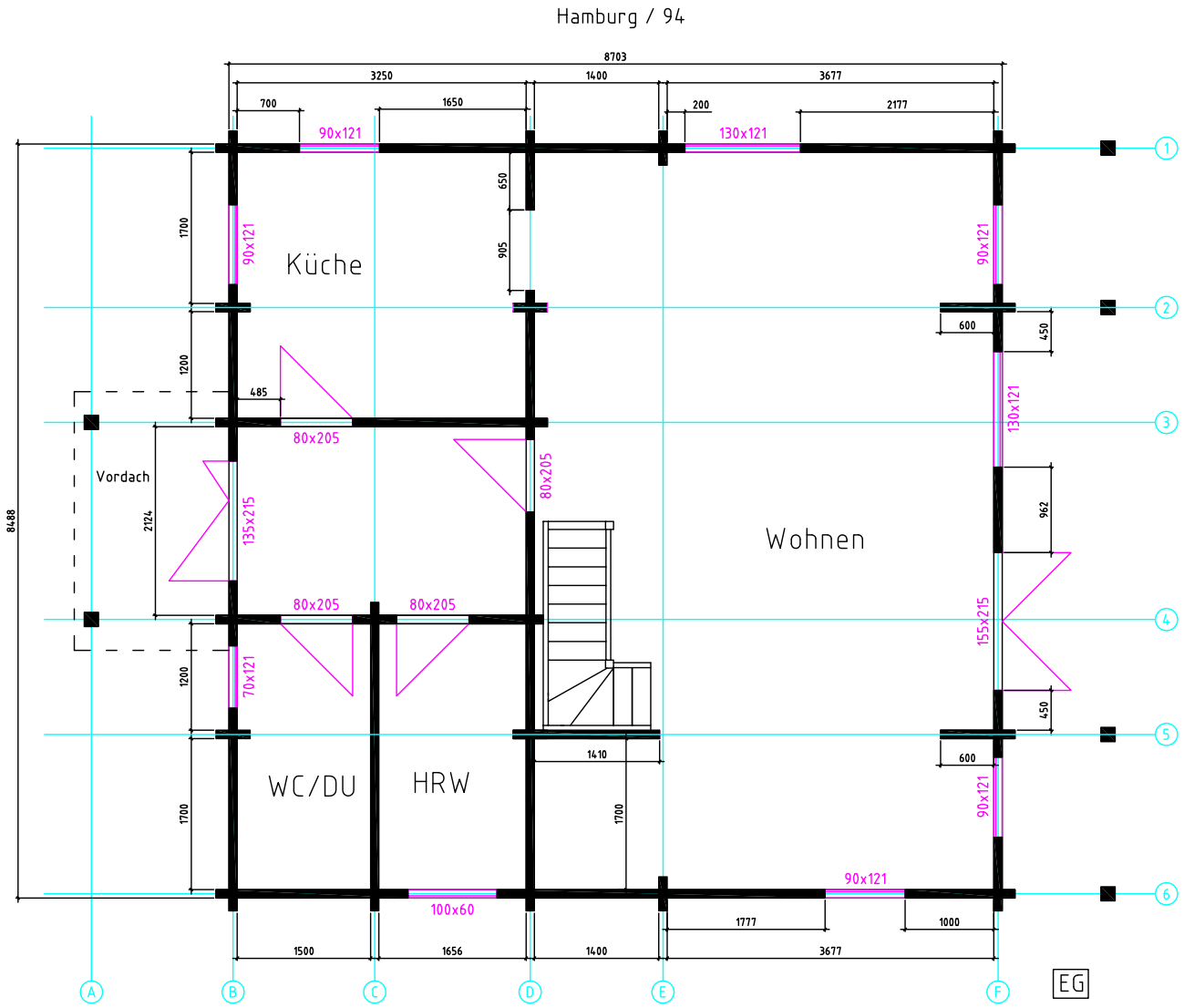
3D-Ansicht

Abbildung der Konstruktion. Maßgebend sind die Bauzeichnungen.



Grundriss Erdgeschoss

Maße in der Zeichnung in mm bzw. cm. Maßgebend sind die Bauzeichnungen.



Grundriss Obergeschoss

Maße in der Zeichnung in mm bzw. cm. Maßgebend sind die Bauzeichnungen.

